

**Protokoll der Sitzung der Gemeindevertreter
der Gemeinde Mohrkirch
am 09.09.2021, um 19.30 Uhr im Gemeindehaus Mohrkirch**

Die Sitzung findet unter Einhaltung der derzeit erforderlichen Hygieneregeln statt.

Anwesende Gemeindevertreter:

Michael Haushahn, Wolfgang Schäfer, Volker Diederichsen, Hanno Christiansen, Claus-Dieter Lille, Norbert Wacker, Thomas Christophersen, Rüdiger Hahn, Jan Engeland, Hans-Detlef Lausen (auch Protokollführer)

entschuldigt: Claus-Erich Paulsen

somit sind 10 stimmberechtigte Gemeindevertreter anwesend

Anwesend die Gleichstellungsbeauftragte Frau Gudrun Wrobel

Für die Presse Peter Hamisch

Weitere Bürger*innen der Gemeinde Mohrkirch sind nicht anwesend

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 13.07.2021
3. Verwaltungsbericht
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Mohrkirch für einen Bereich in Mohrkirch-Osterholz, Schulstrasse „Neubau Kindergarten“
6. Auftragsvergabe zum Austausch der Leuchtmittel der Straßenbeleuchtung
7. Auftragsvergabe zur Sanierung der Schmutzwasserleitung im Grünen Weg
8. Sachstandsbericht zum KITA-Neubau
9. Sachstandsbericht zu Plänen der Verbesserung der Nahversorgung
10. Sachstandsbericht und Beschlussfassung zum „Handlungsfeld Entwicklung und Zukunft der Gemeinden und des Amtes
11. Anträge
12. Sonstige Vorlagen

Der folgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten

13. Grundstücks- und Steuerangelegenheiten

TOP 1:

Bürgermeister Michael Haushahn begrüßt die Gleichstellungsbeauftragte, Frau Wrobel, Peter Hamisch für die Presse und die anwesenden Gemeindevertreter. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt, die Sitzung wird eröffnet.

Frau Wrobel erhält die Möglichkeit sich der Gemeindevertretung vorstellen und berichtet kurz aus ihrer Tätigkeit.

Nach der Vorstellung bleibt sie vor Ort und nimmt an der Vertretersitzung teil.

TOP 2:

Das Protokoll vom 13.07.2021 wird einstimmig genehmigt.

Abstimmung: 10 x ja

TOP 3:

Verwaltungsbericht

Siehe Anlage 1

TOP 4:

Einwohnerfragestunde - keine Fragen

TOP 5:

Beschlussvorschlag zur Sitzung der Gemeindevertretung Mohrkirch

am 09.09.2021

Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Mohrkirch 'Kindertagesstätte an der Schulstraße'

a) eingegangene Stellungnahmen von Bürgern, Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange

b) Satzungsbeschluss mit Billigung der Begründung

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Mohrkirch und die Begründung haben in der Zeit vom 22.07.2021 bis 23.08.2021 in der Verwaltungsstelle des Amtes Süderbrarup in Süderbrarup während der Dienstzeiten sowie im Internet zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen. Der Zeitpunkt wurde ortsüblich bekanntgemacht.

Die Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben der Amtsverwaltung vom 26.07.2021 hierüber informiert/ am Verfahren beteiligt und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

a) Beschluss:

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 5 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeinde mit folgendem Ergebnis geprüft:

s. Vorlage des Planungsbüros Springer - wird Bestandteil des Originalprotokolls.

Die Amtsverwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

b) Satzungsbeschluss

Aufgrund des § 10 BauGB sowie nach § 84 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung den Bebauungsplan Nr. 5 "Kindertagesstätte an der Schulstraße" - für das Gebiet zwischen der Schulstraße und der Bachstraße - bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung

Die Begründung wird gebilligt.

Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan ins Internet unter der Adresse www.amt-suederbrarup.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen, sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Abstimmungsergebnis:	Anzahl der GV: 11	davon anwesend: 10
	Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: --
	Enthaltungen: -	

TOP 6:

Michael Haushahn schlägt vor, die Leuchtmittel der 54 großen Straßenlaternen von der ortsansässigen Firma Kähler austauschen zu lassen.

Einzeleinsätze mit Personal und Hubwagen werden auf Dauer zu kostenintensiv.

Kosten ca. 1500,00 €.

Die Gemeindevertretung stimmt dem Vorschlag zu.

Abstimmung: 10 x ja

Außerdem schlägt Bürgermeister Haushahn vor die elektrischen Anlagen der Gemeinde mit einem Überspannungsschutz sichern zu lassen.

Der Auftrag wird auch einstimmig an die Fa. Kähler vergeben.

Abstimmung: 10 x ja

TOP 7:

Reparaturmaßnahmen an der Schmutzwasserleitung im Grünen Weg (GärtnerStieg) mussten dringend durchgeführt werden, weil das Abwasser in der Leitung wegen Absackungen und zu geringem Gefälle immer wieder zum Stehen kam

Wegen der Dringlichkeit wurde der Auftrag zur Sanierung an die Firma Max, Jes Christophersen, Kuhholz 19, 24392 Nottfeld, vergeben und erledigt.

Eine Rechnung liegt noch nicht vor.

Die Gemeindevertretung stimmt den Sanierungsarbeiten durch die Fa. Max nachträglich zu.

Abstimmung: 10 x ja

TOP 8:

Bürgermeister Haushahn berichtet, dass die Ausschreibungen für das Gebäude der Heizung und für die Heizung selbst auf den Weg gebracht worden sind.

Für die Unterstützung bei den Planungen bedankt sich Bürgermeister Haushahn bei Reinhard Pagel und Hans Lausen.

Ein erforderlicher Grundstückstausch wurde mit dem Eigentümer der Bachstrasse 1 abgestimmt.

Es geht dabei um die Einhaltung der Abstände zu dem KITA-Gebäude und den im Erdreich befindlichen Leitungen.

Die neue Grenzföhrung wird durch das Architektenbüro Wohlenberg in die Planzeichnung eingearbeitet.

Bürgermeister Haushahn wird von der Gemeindevertretung beauftragt, mit dem Grundstückseigentümer der Bachstrasse 1 die erforderlichen Verträge abzuschließen und das Erstellen eines neuen Zaunes am Grenzverlauf zu beauftragen.

Abstimmung: 10 x ja

Im Bereich der Parkplatzzufahrt und entlang der Schulstraße sind Pflegemaßnahmen an dem Bewuchs erforderlich. Laut dem LBV, Herr Kupperschmidt, liegt der Bewuchs im OD-Bereich und somit in der Zuständigkeit der Gemeinde Mohrkirch.

Bürgermeister Haushahn wird von der Gemeindevertretung einstimmig beauftragt, die erforderlichen Maßnahmen einzuleiten.

Abstimmung: 10 x ja

Im Rahmen dieses TOP wurde auch die Notwendigkeit eines Wetterschutzes im Bereich der ehemaligen Schule angesprochen. Der Platz im Bereich des Turnhalleneinganges reicht nicht aus. Es ist zu eng, wenn zum Teil mehr als 10 Kinder auf den Bus warten.

Es wird nach Möglichkeiten gesucht, z.B. Container oder ein Behelfsunterstand.

TOP 9:

Nach Beschluss durch die Gemeindevertretung wurde die Fa. BBE Handelsberatung beauftragt eine Markttreff-Vorprüfung durchzuführen.

Das Ergebnis liegt nun vor und wurde an die Gemeindevertreter und die Familien Klemm und Hamisch weitergeleitet.

Laut Vorprüfung wäre die Einrichtung eines Markttreffs möglich.

Peter Hamisch meldete sich zu Wort und erklärte, dass er schon eine Konkurrenzsituation zu seinem Familienunternehmen sehe und mit allen Mitteln gegen einen öffentlich geförderten Markttreff vorgehen wird. Er habe bereits am Vormittag, vor der Gemeindevertretersitzung, eine Email mit einer entsprechenden Stellungnahme an den Bürgermeister gesandt.

Bürgermeister Haushahn erklärte, dass die Email nicht bei ihm eingegangen sei.

Da auch von der Familie Klemm keine Stellungnahme vorlag, wurde dieser TOP abgebrochen und soll bei der nächsten Sitzung neu behandelt werden.

TOP 10:

Die Gemeindevertretungen des Amtes Süderbrarup werden vom Amtsausschuss/Amtsvorsteher aufgefordert, sich aktiver am Thema Entwicklung und Zukunft der Gemeinden und des Amtes zu beteiligen.

Nach dem Motto,

„Wir können zwar nicht in die Zukunft schauen,
wir können die Zukunft aber gemeinsam gestalten.“

sollen Ideen zu den Themen

- Bildung
- Gemeinschaft
- Gesundheit
- Infrastruktur
- Kultur und Freizeit
- Mobilität
- Tourismus
- Umwelt und Energie
- Verwaltung
- Wirtschaft

gesammelt werden.

Ein Auszug aus dem Protokoll der Sitzung vom Amtsausschuss vom 17.06.2021 lag den Gemeindevertretern vor.

Neue Vorschläge wurden nicht eingebracht, zumal einige Themen in der Gemeinde Mohrkirch bereits mit Erfolg belegt sind oder bearbeitet werden.

Michael Haushahn bietet an, sich über weitere Maßnahmen Gedanken zu machen, diese zu Papier zu bringen und der Gemeindevertretung vorzulegen.

Die Gemeindevertretung stimmt diesem Angebot einstimmig zu.

Abstimmung: 10 x ja

Top 11:

Die dänische Centralbibliothek stellt einen Antrag auf Förderung des dänischen Bibliothekswesens im Jahr 2022.

Der Zuschuss ist nach Beschluss der Gemeindevertretung Mohrkirch mit 1500,00 € gedeckelt.

Einem Zuschuss in Höhe von 1500,00 € wird einstimmig zugestimmt.

Abstimmung: 10 x ja

TOP 12:

Sonstige Vorlagen lagen nicht vor.

TOP 13:

Grundstücks- und Steuerangelegenheiten

Vor Beginn des TOP 14 beschließt die Gemeinde einstimmig, diesen TOP nicht öffentlich zu beraten.

Nach Erledigung des TOP 13 stellt der Bürgermeister die Öffentlichkeit wieder her und gibt die Beschlüsse bekannt.

Die Sitzung endet um 21.15 Uhr.

24405 Mohrkirch, den 09.09.2021

.....
Michael Haushahn
Bürgermeister

.....
Hans-Detlef Lausen
Protokollführer

Verwaltungsbericht ab 14.7.2021

- 13.7. Sitzung der Gemeindevertretung, siehe Protokoll
- 15.7. Protokoll der GV Sitzung vom 13.7. per Rundmail genehmigt
- 15.7. Arbeitssitzung mit Fam. Klemm und Hamisch zur möglichen Verbesserung der Nahversorgung
- 21.7. Videobesprechung zum Stand der Vorbereitungen Kita-Neubau
- 24.7. Begrüßungsgeld für Paul Jöcks – Nr. 5/21
- 24.7. Eingang Rechnung Rückbau GS eingegangen, Kosten gemäß Angebot.
- 24.7. Schlussrechnung für die Erschließung und Straßenbau Babbestraße. Die Rechnungshöhe liegt im Rahmen der Kostenschätzung
- 24.7. 30% Zuschuss für die Mastsirene eingegangen 3.610,-
- 27.7. Bauantrag für einen Sendemast auf dem Signalberg an der Bahn zur Verbesserung des w-lan im Zug. Auf Flurstück 61, Zufahrt über Gemeindestraße und Weg Plattenhörn Flurstück 62
- 27.7. Fahrt Mohrkircher Kinder in die Tolk Show. Dank an Marion und Dirk Nissen, sowie Sina und Lars Brix. Es ist die 5. Fahrt in Folge.
- 28.7. Abnahme der Anpflanzungen in der Babbe- und Mühlenstraße
- 4.8. Arbeitssitzung mit Architekt Wohlenberg zur Heizung Kita/Sporthalle in Eckernförde mit Reinhard Pagel und Hans – Dank an die Beiden für die Unterstützung
- 6.8. Arbeitssitzung zur möglichen Erschließung der Quellkoppel mit Hans und dem Eigentümer. Der Eigentümer wird einen Erschließungsvorschlag als Grundlage einer möglichen städtebaulichen Vereinbarung erarbeiten

- 9.8. Gespräch mit Planer Springer zum B-Plan 6 Quellkoppel – Städtebaulicher Vertrag und Erschließungsvertrag
- 11.8. Videokonferenz mit den Nachbargemeinde Sterup und Ahneby, mit den Ämtern Steinbergkirche und Süderbrarup und dem Kreis zum möglichen Radweg entlang der K25
- 11.8. Vorgespräch zur Vorprüfung eines MarktTreffs
- 12.8. Abstimmung mit Smart City über virtuelle Haltestellen in der Gemeinde
- 13.8. Eingang eines weiteren Bauantrages in der Babbestraße. 7 Baugrundstücke sind verkauft, eines zugesagt. Ein Bau hat begonnen.
- 13.8. Abstimmung über einen Grundstückstausch in der Bachstraße an der Kita
- 17.8. Abnahme Oberflächen nach Breitbandausbau östlich der Bahn, Landes und Kreisstraße.
- 21.8. Durchsicht des Leistungsverzeichnisses für Heizhaus und Heizung der Kita. Dank an Reinhard Pagel
- 23.8. Ortstermin mit Hans und dem LBV, Herr Kupperschmidt, an der geplanten Busspur an der neuen Kita
- 25.8. Treffen mit Hans und dem Kitawerk, der Heimaufsicht und dem Amt zur derzeitigen Situation der Kitabelegung und evtl. notwendige Zusatzgruppe.
- 30.8. Schulausschuss im Amt – Hallennutzung in Mohrkirch angesprochen
- 2.9. Verkehrsschau – Kinderheim Mühlenstraße Geschwindigkeitsmessung wird durchgeführt und zusätzliche Hinweisschilder – Brombeerstraße/Bachstraße Orteingangsschilder, danach 30er Zone beantragen.
- 2.9. Telefonat mit der NAH-SH zum Bahnübergang Plattenhörn – Die Maßnahme verzögert sich, da die Erhöhung der Geschwindigkeit auf der Strecke erst später geplant ist. Es wird geraten sich an das Ministerium zu wenden.
- 3.9. Schmutzwasserleitung im Gärtnerstieg für zwei Hausanschlüsse erneuert. Alte Leitung war versackt und lief nicht ab.
- 3.9. Dichtfest beim ersten Neubau in der Babbestraße – Gruß und Aufmerksamkeit
- 6.9. Zum B-Plan 5 gehen die Abwägungsvorschläge sowie die daraufhin redaktionell angepassten Planunterlagen ein
- 6.9. Bürgermeisterrunde im Amt – es ging um die Entwicklung des Amtes
- 6.9. Kostenübernahmevereinbarung mit dem Investor der PV Anlage in Saustrup für den Fall von Straßenschäden an der Flarupstrasse
- 7.9. Kostenschätzung für einen Radweg entlang der K25 liegt vor. Weiteres Vorgehen wird mit den Gemeinden Sterup und Ahneby abgesprochen. Vom Kreis wird eine Kostenübernahme der Planungskosten und auch eine Erhöhung der Förderung abgelehnt.
- 8.9. Unser Dorfmuseum öffnet zum ersten mal am neuen Standort

Mohrkirch den 8.9.2021

Michael Haushahn

